

# WIJ ZIJN WILLY

Uw partner in **unieke**  
bedrijfshuisvesting  
in **prefab beton**



ALGEMENE  
BEDRIJFSINFO

DIT IS WILLY  
NAESSENS

ONS BETON

SLIM VANAF  
HET BEGIN

VERTICALE  
INTEGRATIE

WIJ ZIJN WILLY

VOOR NU.  
VOOR LATER.

REFERENTIES

CONTACT

# Algemene bedrijfsinfo

Met Willy Naessens kiest u voor een uniek bouwconcept. In constructie en in uitstraling. Dankzij onze verticale integratie beheren wij het hele proces; van ontwerp, engineering en productie tot eigen transport en montage. En dat ziet u terug in al meer dan 8.000 projecten.

## DE HOLDING

 1.850  
Personeelsleden

€ 500.000.000+  
Omzet

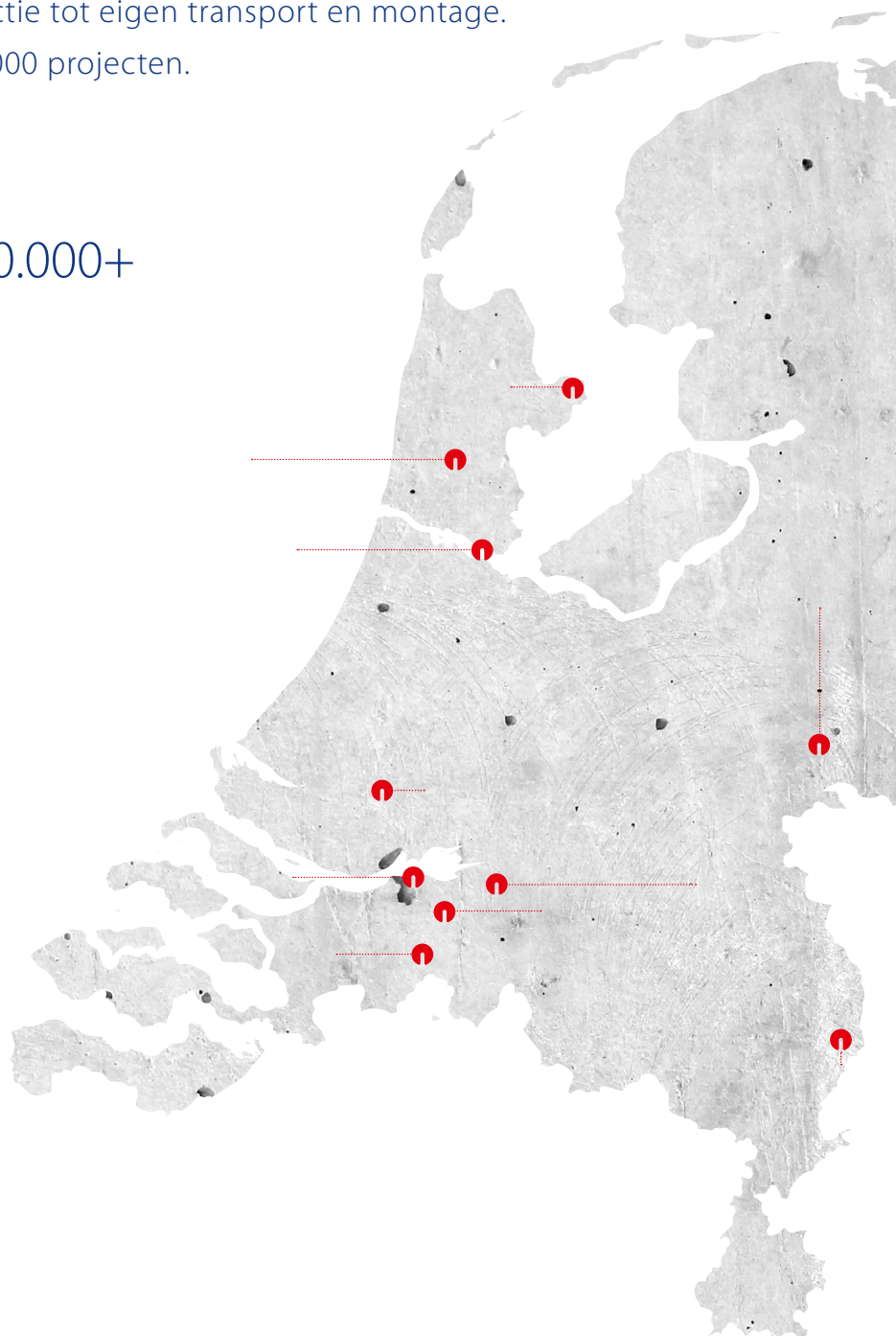
## INDUSTRIEBOUW

 8.000.000  
M<sup>2</sup> beton

 8.000  
Projecten

## FEITJES

- U vindt Willy Naessens in Nederland, België, Denemarken, Luxemburg en Frankrijk.
- Al meer dan 50 jaar, 8.000 projecten en 8.000.000 M2 ervaring in beton.
- Verticale integratie: alle essentiële aspecten van een bouwproces in eigen beheer.
- Omvang van een multinational. Karakter van een familiebedrijf.



Wilt u een video-impressie van ons bedrijf?



# Dit is Willy Naessens

## SLIM VANAF HET BEGIN

Willy Naessens is een organisatie vol ervaren specialisten. Al die kennis staat tot uw beschikking. Wij denken met u mee vanaf het begin. Zo geven wij budgetzekerheid dankzij een nauwkeurige en op maat gemaakte begrotingen. In combinatie met onze verticale integratie garandeert dit een totaaloplossing die aansluit bij uw wensen en uw verwachting zal overtreffen.



## ALLES IN EIGEN BEHEER

Alle essentiële aspecten binnen een bouwproces beheren wij zelf. Dat noemen we verticale integratie. Zo waarborgen we de planning van uw project en de kwaliteit van uw eindproduct.

## GROOT EN KLEIN

Willy Naessens heeft de omvang van een multinational, maar het hart van een familiebedrijf. Een fijne combinatie van volume, zekerheid en toegankelijkheid.

## OPLOSSINGEN VOOR DE TOEKOMST

Wij staan voor het optimale bouwconcept in prefab beton; degelijk, esthetisch en waardevast. Onze kennis, ervaringen en investeringen in onze toekomst zorgen ervoor dat wij innovatief, toonaangevend en toekomstgericht bouwen.

## 50 JAAR. MEER DAN 8.000 GEBOUWEN

50 jaar, 8.000 projecten, 8.000.000 M2 beton: veel beton, veel ervaring en veel tevreden klanten.



# Ons beton

Ons prefab beton komt direct uit onze eigen fabrieken. U koopt het beton dus direct in bij de fabriek. Met ons prefab beton als basis bouwden we al duizenden nieuwe bedrijfspanden. Zoals distributiecentra, opslagen voor gevaarlijke stoffen en kantoren. Stuk voor stuk mooi, duurzaam, robuust en waardevast.

## Daarom ons Prefab Beton

• Direct uit eigen fabriek • Degelijk • Duurzaam • Brandveilig • Uitstekende prijs/kwaliteit verhouding



### CASCO BETONBOUW

Maakt af wat begint in onze fabrieken. Casco betonbouw verzorgt de montage van de prefab betondelen tot een prachtig eindproduct.



### WIND & WATERDICHT

Afbouw in eigen beheer? Laat ons dan uw project wind- en waterdicht opleveren.



### TURN-KEY

Turn-key - bouwen met rust en zekerheid? Kies dan voor onze turn-key oplossingen: nieuwbouw zonder dat u er zelf een dagtaak aan heeft.

## BETON IS MEER DAN PERFECT VOOR



### Distributiecentra en magazijnen

Een multifunctioneel gebouw met een betonnen basis in combinatie met staal geeft u de vrijheid om er talloze producten in op te slaan en te bewerken. Nu en in de toekomst. Dankzij de snelle bouw bespaart u op de bouwrente.



### Een kantoor als een maatpak

Kantoorruimtes voor kleine tot middelgrote ondernemingen: op maat gemaakt en gebaseerd op een beproefd bouwconcept, slim ontwerp en jarenlange ervaring.



### De opslag van gevaarlijke stoffen

Veiligheid staat voorop. Voor u, uw werknemers en uw directe omgeving. Wij hebben de ervaring om die veiligheid en de functionaliteit te borgen. Beton is van zichzelf al erg brandveilig, waardoor u niet hoeft te investeren in extra dure voorzieningen.



### Bijzonder beton

Beton laat zich prachtig toepassen in grotere projecten. Zo bouwen wij ook parkeergarages, bioscopen, voetbalstadions, garagebedrijven, scholen en sportaccommodaties. U bedenkt het. Wij realiseren het.

**“DIRECT UIT ONZE  
EIGEN FABRIEK.”**

# Slim vanaf het begin

Vanaf het allereerste contact tot aan de oplevering staan uw wensen centraal. Onze specialisten zorgen voor een gedegen plan en een ontwerp naar uw wensen. Dankzij onze ervaring en verticale integratie, heeft u snel zekerheid over uw budget en de planning.



01

oriënterend  
gesprek



02

plan & budget



03

ontwerp



04

prijsbepaling en  
planningszekerheid



05

realisatie



06

after sales

## 01 ORIËNTEREND GESPREK

Is uw huidige huisvesting te klein? Voldoet uw bedrijfspand niet meer aan uw wensen of eisen? Of bent u gewoon toe aan een nieuw bedrijfspand? Wij helpen u graag! Tijdens een oriënterend gesprek vertelt ons wat uw wensen, behoeftes en uw toekomstplannen zijn. We nemen de tijd om u en uw organisatie goed te leren kennen.

## 02 PLAN & BUDGET

Misschien heeft u zelf al ideeën over de locatie, het ontwerp of de indeling van uw nieuwe bedrijfspand. Of wellicht heeft u hier nog niet bij stil gestaan. Geen probleem! Wij delen graag onze kennis en ervaring. Samen komen we tot een plan dat helemaal voldoet aan uw wensen. Daarnaast maken we een snelle prijsraming. Zo heeft u meteen budgetzekerheid.

## 03 ONTWERP

Zodra het plan op tafel ligt, gaat onze ontwerp- en engineeringafdeling aan de slag. Zij maken een geoptimaliseerd ontwerp voor uw pand. En natuurlijk houden we daarbij rekening met eventuele vergunningen en wetgevingen.

**“EEN GOED BEGIN.  
EEN OPTIMAAL RESULTAAT.”**



# Slim vanaf het begin

## 04 PRIJSBEPALING EN PLANNINGSZEKERHEID

U ontvangt een op maat gemaakte offerte, gebaseerd op uw plan en uw ontwerp. Deze prijsbepaling is volledig transparant en geeft u inzicht in de totale prijs van uw nieuwe pand. Een aantal factoren maakt onze prijzen extra scherp: de optimalisatie van plan en ontwerp en onze verticale integratie. Daarmee waarborgen wij de planning en de kwaliteit.

## 05 REALISATIE

Met Willy Naessens als bouwpartner kiest u voor vertrouwen en zekerheid. Wij ontzorgen u in het gehele traject, Als u dat wilt houden u op de

hoogte van alle ontwikkelingen en betrekken we u bij het maken van keuzes. U bent verzekerd van een optimaal resultaat en een tijdige oplevering.

## 06 AFTER SALES

Ook na oplevering kunt u blijven rekenen op de zorg van Willy Naessens. Is onderhoud gewenst of is er een aanpassing nodig aan uw gebouw? Dan sturen wij onze service- en onderhoudsploegen bij u langs!



**“PLANNING  
EN KWALITEIT  
GEWAARBORGD”**

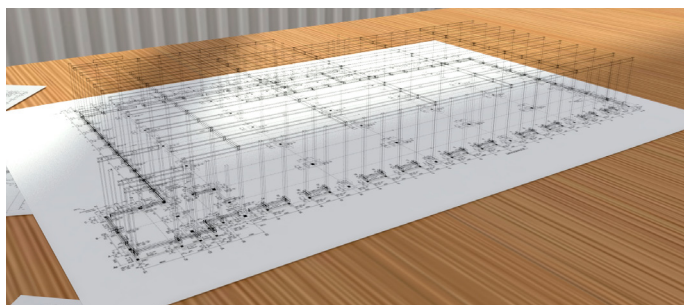
# Verticale Integratie

Wij beheren en begeleiden de essentiële processen van de bouw. Van ontwerp, constructie, grondwerk, transport en montage tot en met de totale productie van alle prefab betonelementen. Zo bewaken we kwaliteit en planning. Dat is verticale integratie. Dat is het voordeel van werken met Willy Naessens.



## EIGEN ONTWERP- EN ENGINEERAFDELING

Alles begint met een passend ontwerp. En dat begint bij onze eigen ontwerpafdeling. U geeft uw wensen aan en samen bedenken we een even functionele als kostenefficiënte invulling.



## EIGEN CONSTRUCTIE

Onze constructeurs zorgen voor een gebouw dat uw organisatie op het lijf geschreven is. Jarenlange ervaring zorgt ervoor dat we van te voren al rekening houden met de bouwmethode en de logistiek op de bouwplaats.



## EIGEN PREFAB BETON PRODUCTIE

Alle prefab betonnen constructie-elementen maken wij in onze eigen fabrieken. En omdat we dat in eigen beheer doen, kunnen we de onderdelen makkelijk aanpassen aan uw wensen.



## EIGEN GRONDWERK

Goed bouwen doe je op een goede ondergrond. Daarom investeren wij ook in graafmachines en grondwerkploegen. Samen met de funderingsploegen zorgen zij voor een goede basis voor elk project.

# Verticale Integratie



## EIGEN TRANSPORT

We maken het zelf en we transporteren het zelf. Want goed vervoer is een specialisme. Onze interne transportafdeling kan rekenen op een wagenpark van 70 voertuigen. Zo zorgen we ervoor dat ons beton op het juiste moment op de bouwplaats aankomt.



## EIGEN MONTAGE

De montage heeft een groot aandeel in de kwaliteit van een gebouw. Daarom zetten wij onze eigen montagekranen, hoogwerkers en montageploegen in. Zo garanderen we snelheid en kwaliteit.



## AFTERSALES

De bouw is afgerond en u bent de trotse eigenaar van een prachtig en degelijk pand. Wij zijn trots op wat we maken en daarom blijft het stiekem ook nog een beetje ons pand. We helpen u dan ook graag met het onderhoud. Want dat laat u natuurlijk niet zomaar aan iemand over.



## ONDERHOUD EN SERVICE

Wat mooi is, houden we mooi. Wilt u iets laten onderhouden of aanpassen? Laat het ons weten en we sturen een van onze service- of onderhoudsploegen. Zo blijft uw pand in topconditie.

Meer weten? Lees hier verder



Meer visueel ingesteld? Bekijk hier een 3D animatie van verticale integratie





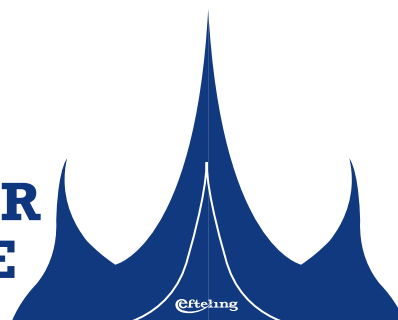
# Wij zijn Willy

50 JAAR. 8.000 PANDEN. 8.000.000 M2 BETON.

Zoveel beton. Lastig om u daar een beeld bij te vormen. We gaan u helpen:

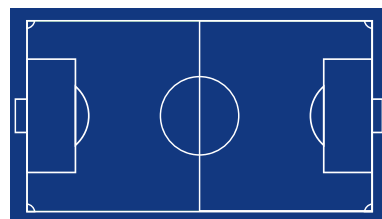
**“EEN WEG VAN 4 METER  
BREED VAN NEDERLAND  
NAAR ZUID-SPANJE”**

**“ONGEVEER  
11 KEER DE  
EFTELING  
BEDEKT MET BETON”**



**“DAT ZIJN  
24.242  
GEVULDE  
CONTAINERS”**

**“DAT ZIJN 1250  
VOETBALVELDEN  
VAN BETON”**



# Voor nu. Voor later.

## DUURZAAMHEID

Willy Naessens is specialist in prefab betonbouw. Prefab beton is flexibel in te zetten, heeft een lange levensduur en is duurzaam. Want dankzij de grote massa is de temperatuur goed te reguleren en dus ook constant te houden. Willy Naessens heeft meerdere projecten opgeleverd volgens de uitgangspunten van het BREAM-NL duurzaamheidscertificaat.

## CIRCULAIR BOUWEN

De door Willy Naessens toegepaste materialen worden hergebruikt. Hierdoor vindt een gesloten kringloop plaats.

## INVESTEREN EN ONTWIKKELEN

De Willy Naessens Group investeert continu. In groei, innovatie en ontwikkeling van mensen en middelen.

## TOEKOMSTGERICHT

Willy Naessens bouwt voor de toekomst. We blijven ontwikkelen, investeren en duurzaam bouwen. Met deze gedachte, onze jarenlange ervaring en al onze kennis, ontwikkelen we een gebouw waar de generaties na u ook plezier van zullen hebben.



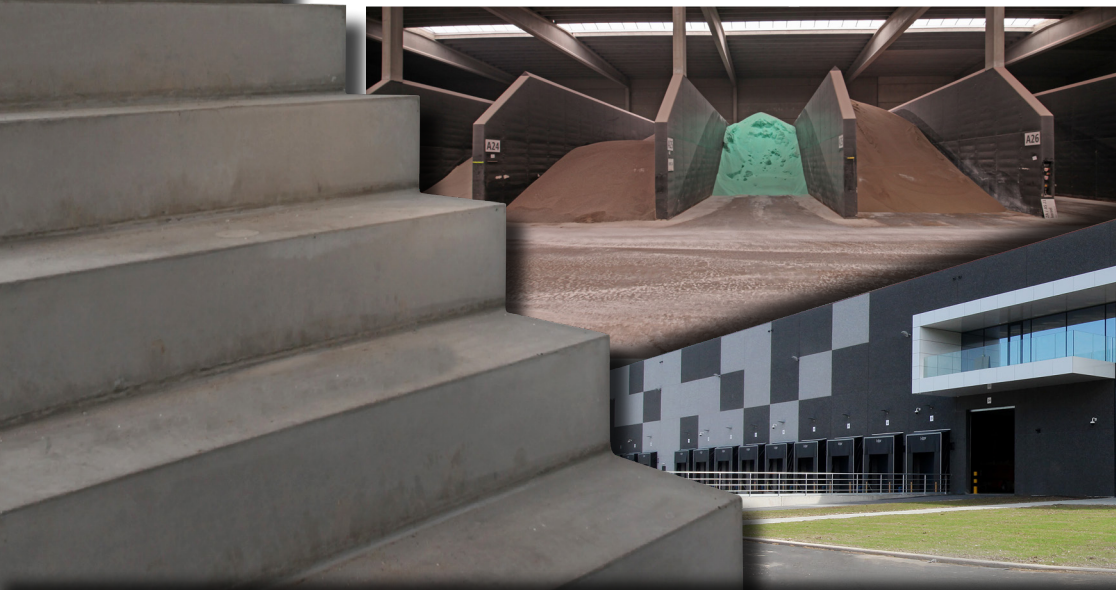
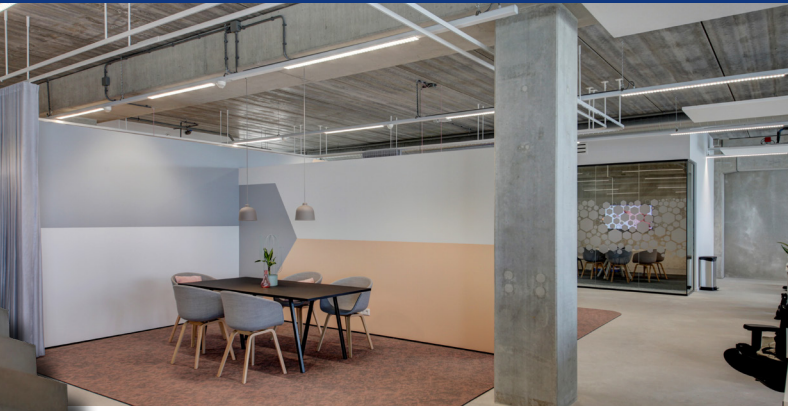
Klik hier voor al onze certificeringen.



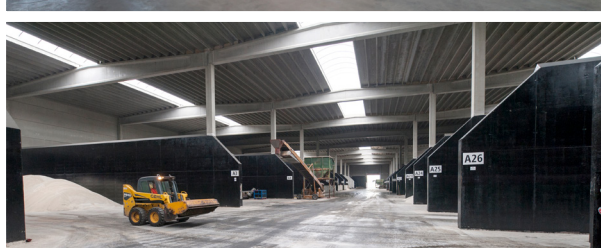
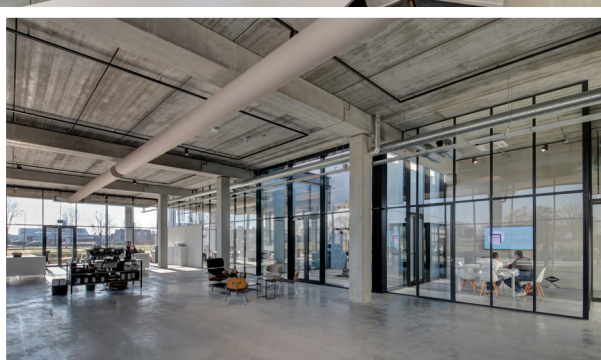
Wilt u een snelle video-impressie van ons bedrijf?



# Referenties



# Referenties



.09

# Contact

Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken voor een vrijblijvend gesprek? Neem gerust contact met ons op!

U kunt ons bereiken op: [085 273 72 30](tel:0852737230)

Of stuur een mail naar: [info@willynaessens.nl](mailto:info@willynaessens.nl)

Met vriendelijke groet,  
De Willy Naessens Familie

